



Wir**2** bauen eins.

Ihr Massivholzhaus



natürlich
massiv
ökologisch



Ihr Traum vom Haus wird wahr.



Vorbereitung 1. Schritt

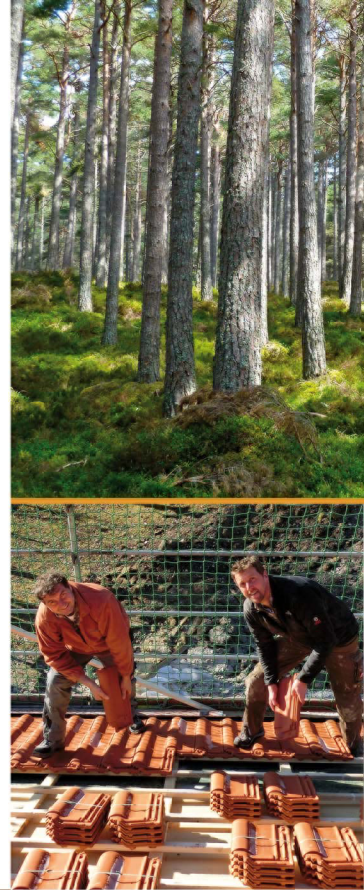
Ihr Traum wird wahr.

Vor dem Aufstellen des Hauses benötigt es eine Reihe von Vorarbeiten, die wir gerne mit Ihnen gemeinsam erarbeiten. Beginnen muss alles mit einer vernünftigen Planung.

Sollten Sie noch keine Planung haben, erarbeiten wir diese gerne für Sie: von der Entwurfsplanung bis hin zur Vorlage der Eingabeplanung.

Und das alles natürlich ohne Raster!

Alles was wir zeichnen können, können die computergesteuerten Anlagen fertigen!



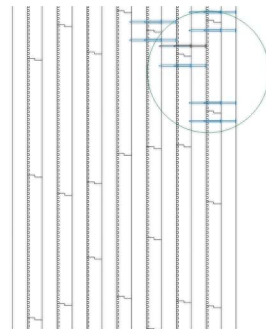
Werkplanung 2. Schritt

Die Details

Nach der Genehmigung Ihres Bauvorhabens geht es los mit dem nächsten Schritt.

Wir wandeln die Eingabeplanung in die für uns so wichtige Werkplanung um. Bei der Werkplanung werden alle Details wie z.B. Leitungsführung für Heizungsbauer und Elektriker, statische Vorgaben usw. für die spätere Fertigung der Wände und Decken eingearbeitet. Wenn all diese Punkte besprochen und geplant sind, kann es innerhalb kurzer Vorlaufzeit mit dem Aufbau Ihres Gebäudes beginnen ...

Und wenn Sie bereits einen Planer für Ihre Eingabe- und Genehmigungsplanung beauftragt haben oder schon eine genehmigte Planung in Ihren Händen halten, beginnen wir gleich mit der Werkplanung!!



Die Massivholzwand 3. Schritt

Produktion

Der Produktionsprozess gliedert sich in drei Teile: das Nuten der einzelnen Bretter, die Produktion der einzelnen Wandplatten und den so genannten Abbund, das heißt die Endbearbeitung der Wandplatte bis zum millimetergenauen, einbaufertigen Element.

Getrocknete 23 mm starke Bretter, in unterschiedlichen Breiten werden kreuzweise Schicht für Schicht verpresst und mit Aluminium-Rillenstiften zu einer Wandeinheit verbunden.



Unser Leistungsspektrum!





Baubeginn 4. Schritt

Der Schwellenkranz

Dieser wird benötigt um Unebenheiten in der Kellerdecke auszugleichen und das Gebäude millimetergenau auf die exakte Höhe anzupassen. Für tragende Wandteile wird Lärchenholz und für die nichttragenden Innenwände wird Fichtenholz zum Unterbau verwendet. Zusätzlich wird ein Mörtelband zur kraftschlüssigen Übertragung der Wandlasten auf die Decke eingebaut.



Achtung:

Bei einem Einfamilienhaus ist es jetzt ca. 14.00 Uhr. Nehmen Sie sich die Zeit und schauen uns zu.



Montage 5. Schritt

Die Decke

Nun beginnen wir mit der Montage der Deckenelemente. Ganz nach den vorher besprochenen Wünschen.

Ihre Wahl:

- ☒ LIGNATUR Decken-Elemente mit hervorragenden statischen Eigenschaften bei geringem Eigengewicht und minimaler Höhe.
- ☒ Vollholzdecke PHE
- ☒ Holzbalkendecke in Zimmererqualität mit verdeckten Verbindungen

Deckenmontage



Hausmontage

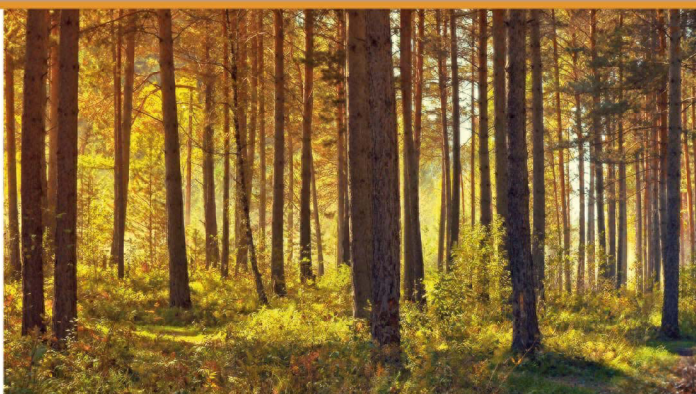
Jetzt geht's endlich in die Höhe

„Unser Haus riecht ja auf dem Lastwagen schon so gut“, meinten einmal die Bauherren.

Jetzt werden endlich die millimetergenau vorgefertigten Wandelemente mit dem LKW an die Baustelle geliefert.

Wir können nach dem vorhandenen Werkplan die Wände an die richtige Position montieren und miteinander verschrauben.

Wenn das erste Geschoss aufgestellt ist, wird ein Ringbalken aus Leimholz zur Aufnahme der Deckenlast montiert.





Der 2. Tag *weiter geht's*

Am zweiten Tag stellen wir das nächste Stockwerk oder bereits das Dachgeschoss.

Durch unser gutes und eingespieltes Team ist es uns also möglich, Ihr Eigenheim in zwei Tagen vor Witterungseinflüssen zu schützen.



Richtfest 6. Schritt

Sichtdachstuhl oder nicht?

Wer weiß, wie Sie sich entscheiden? Sichtdachstuhl oder nicht?

Beim Sichtdachstuhl sind alle Konstruktionsteile und die Dachschalung sichtbar und die Dämmung kommt auf das Dach.

„Wir sind froh, dass wir uns für einen sichtbaren Dachstuhl entschieden haben, so kommt das Holz auch im Dach zur Geltung“ sagte uns ein Kunde mit einem Lächeln im Gesicht!“

Aber wie bereits beschrieben, alles ist möglich und wird entsprechend Ihren Wünschen angepasst.



behagliche Atmosphäre

Fenster & Türen

Die Fenster und Türen werden bei uns bereits im Vorfeld projektiert. Ob Kunststoff-, Holz- oder Holz-Alu-Konstruktion spielt keine Rolle - wir bleiben genauso individuell wie beim Rest und planen nach Ihren Wünschen und Vorstellungen.

Da wir die Fenster gleich mitliefern, haben Sie bereits in der Woche in der wir Aufstellen ein geschütztes Gebäude mit behaglicher Atmosphäre.

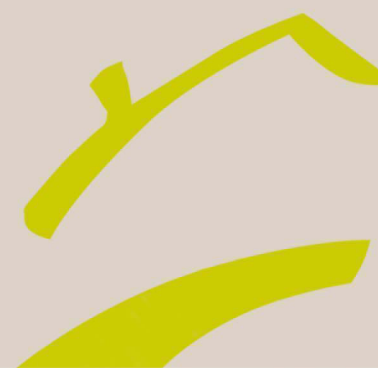


und Energie sparen

Wärmedämmung & Fassade

Um das neue Eigenheim zur Energiesparoase zu machen, montieren wir nach den Fenstern die Wärmedämmung außen am Gebäude. Die Wärmedämmung ist natürlich auch aus Holz. Aus sogenannten Holzweichfaser-Dämmplatten. Je nach energetischem Wunsch, vom KfW Effizienzhaus bis hin zum Passivhausstandard wählen wir die Dämmstoffdicke.

Für uns ist das kein Problem, da wir die Energieplanung selbst durchführen. Auch bei der Fassadengestaltung gibt es kein strenges Raster, Putz- oder Holzfassade, alles ist möglich, so wie Sie es sich wünschen.





individuell

Der Innenausbau

Der Innenausbau erfolgt so individuell, wie die Bewohner sind, die das Gebäude nutzen.

Von der malerfertigten gipsfasergebundenen Platte bis zum Lehm- oder verputzten Wänden können wir gemeinsam Ihr Gebäude so gestalten, wie Sie es sich wünschen.



und danach ...

Anbauteile

Natürlich montieren wir Ihnen auch die Balkone mit einem Geländer, das Sie sich vorstellen. Vom Stabbalkon bis zum Balkon mit Blumenkasten ist alles möglich.

Und für Ihr Auto bauen wir die Garage oder den Carport ... wir lassen nicht einmal Ihr Auto im Regen stehen.



Wir² bauen eins.



Ihr fertiges Haus

massive Qualität Vorteile auf einen Blick

- Kurze und trockene Bauweise
- Energiesparbauweise bis hin zum Passivhausstandard
- Massive Holzwand mit hohem Flächengewicht
- Keine hohlen Baukörper
- Keine Dampfbremsen und Folien in den Wänden
- Natürliche und ökologische Bau- und Dämmstoffe
- Freie Grundriss-Planung und kein Raster
- Motivierte kompetente baubegleitende Partner

Wann werden auch Sie zum **Massivholz-Partner?**

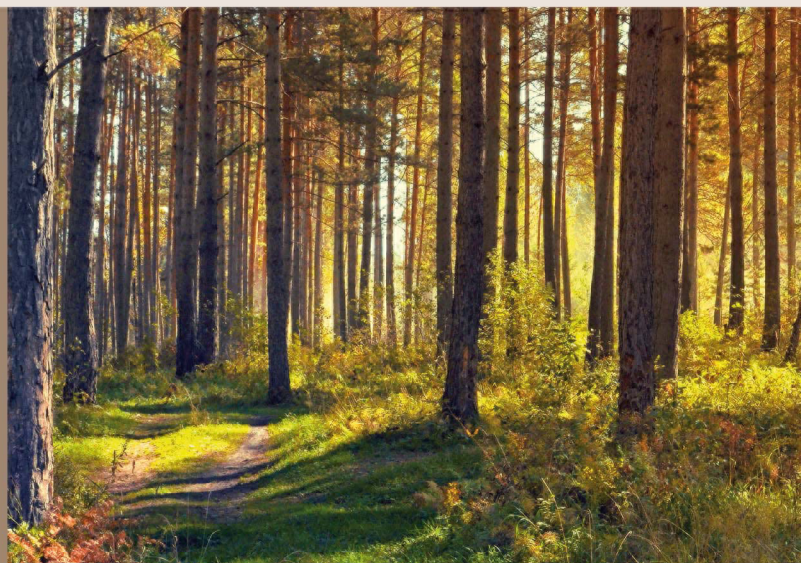
Notizen



 Zimmerei Florian Höck
Talweg 4
82418 Aidling

 0 88 47/ 69 58 25

*Zimmerermeister
staatl. geprüfter Bautechniker
Sachverständiger für energie-
effizientes Bauen und sanieren*



 Zimmerei Hans Hlawatsch
Pfarrstraße 19
82418 Murnau

 0 88 41/33 97

*Zimmerermeister
staatl. geprüfter Bautechniker
CAD Konstrukteur*



www.massivholz-partner.de
info@massivholz-partner.de